– **D.D.G. n. 5852**
–

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Il DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;

VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977 recante le norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana;

VISTO il D. Lgs. n. 42 del 22/01/04 recante il Codice dei BB.CC. e del Paesaggio e ss.mm. ed ii.;

VISTO il D.P.R.S. n. 2413 del 18/04/2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'Ing. Sergio Alessandro;

VISTO il D.A. n. 6638 del 20.08.1993 con il quale è stato sottoposto a tutela, ex artt. 1-3 della L. n. 1089 dell'1 giugno 1939 l'immobile denominato **"Villa Miranda"**, sito nel Comune di Catania in Viale XX Settembre n. 64 e Via Grotte Bianche nn. 95, 97 e 99, censito al Catasto del Comune di Catania al F. 69, part. n. 6128 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8, partite: 1041806, 1041865, 1041866, 1035720 e C;

VISTA la nota prot. nr. 23407 del 24.10.2019 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania chiede la rettifica del sopra citato decreto limitatamente alla esatta individuazione catastale del palazzo che di fatto, a seguito delle anomalie catastali segnalate dalle ditte proprietarie e riscontrate dalla medesima Soprintendenza in sede di sopralluogo, risulta essere censito al F. 69 part. n. 6128 subb. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 – come da allegato elenco ditte proprietarie e planimetrie catastali;

RITENUTO di dover procedere, ai fini della corretta notifica agli aventi diritto e della trascrizione presso il competente Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare, alla rettifica del suddetto D.A. n. 6638 del 20.08.1993, limitatamente alla esatta individuazione catastale dell'immobile sopra citato;

DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni esposte in premessa, il D.A. n. 6638 del 20.08.1993 con il quale è stato sottoposto a tutela, ai sensi degli ex artt. 1, 2 e 3 della L. n. 1089 dell'1 giugno 1939, l'immobile denominato **"Villa Miranda"**, sito nel Comune di Catania in Via XX Settembre n. 64 e Via Grotte Bianche nn. 95, 97 e 99, viene rettificato limitatamente alla esatta individuazione catastale dello stesso immobile che di fatto risulta essere censito al F.69 part. n. 6128 subb. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 – come da allegato elenco ditte proprietarie e planimetrie catastali.

ART. 2) La restante parte del D.A. n. 6638 del 20.08.1993 rimane immutata.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle apposite disposizioni in materia di tutela contenute nel citato Codice.

ART. 4) L'elenco ditte proprietarie e le planimetrie catastali fanno parte integrante del presente decreto che, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA.di Catania, ai sensi

e per gli effetti del 1° e 2° comma dell'art. 15 del D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. ed ii., sarà notificato agli aventi diritto e quindi trascritto presso il competente Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo.
Copia del presente decreto sarà trasmessa al Comune di Catania, al Centro Regionale per l'Inventario e la Catalogazione ed al Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

ART. 5) Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. nr. 21 del 12 agosto 2014

ART.6) Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro 60 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della legge n. 1034 del 6.12.1971 nonché ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.

PALERMO, lì 10.12.2019

IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro ***F.to***